

ビルオーナー・ビル事業者が集う唯一の展示会

第25回不動産ソリューションフェア

11/15(水)~17(金)

OPEN 10:00~17:00 CLOSE 3日間

東京ビッグサイト 東展示棟
〒135-0063 東京都江東区有明3-10-1

主催:(株)ビル経営研究所

共催:(一社)日本能率協会

参加
無料

テーマ「不動産ESG戦略

～環境に貢献する次世代ビル経営」

来場・セミナー参加申込受付中!!

不動産業界新聞「週刊ビル経営」を発行する(株)ビル経営研究所による総合展示会「不動産ソリューションフェア」。ビルオーナー・不動産オーナーや管理企業を主な来場者層とし、大手不動産会社の最新の開発プロジェクトの進捗状況やビルメンテナンス・PM会社の独自サービス、設備メーカーの最新商材などを紹介するブース展示、都市開発やまちづくり、不動産賃貸・管理、相続・事業継承、テナントトラブルといった様々なテーマを取り上げるセミナーで来場者をお迎え致します。

企業ブース
50コマビル経営
セミナーその他
体験型
ブース

合同開催

ビルメンヒューマンフェア&グリーンEXPO2023、ジャパンホーム&ビルディングショー2023、フローラル・イノベーション2023、建築設備技術会議2023、JAPANTEX2023、アジア・ファニッシング・フェア 2023

出展企業 (予定含む、50音順)

beero、Brain Trust from The Sun、Daigas エナジー、Reqree、SFビルサポート、SFビルメンテナンス、UR都市機構、VIDA/YADOKARI、アース保証、アソシエイトパーキング、アット・ファシリティラボ、イーソーグループ、エムシープランナーズ、関電不動産開発、グラフェンユニファイ、グリーンテックス・ジャパン、スターツグループ、スターリンク、税理士法人総和、大成、東急Re・デザイン、東急グループ(東急・東急不動産・東急コミュニティー)、東京ガス不動産、東京レコードマネジメント、東邦金属工業、日本総合住生活、ノットコーポレーション、三浦工業、三井不動産グループ、三菱地所、森ビル、ロングライフビル推進協会(BELCA)、ほか

来場申し込みの手順

① 週刊ビル経営のHP「ビルモール」の、不動産ソリューションフェアのページにアクセス
(次ページに記載のQRコードから入れます)



② ページ内にある不動産ソリューションフェア開催概要の「来場について」からリンクをタップ

③ 専用の申し込みフォームに飛んだら、必要事項を入力する。



④ 申し込み完了!メールで「来場者マイページ」のIDとパスワード情報が届きます。

⑤ セミナーの聴講を希望する場合は「来場者マイページ」から聴講したいセミナーを選択する。



お問い合わせ・お申し込み

株式会社ビル経営研究所

〒104-0061 東京都中央区銀座7-17-12 銀座東京ビル2F

URL <https://www.biru-mall.com>E-mail soumu@biru-mall.com

INFORMATION

第25回不動産ソリューションフェア セミナー&パネルディスカッション

毎年人気のセミナー企画。今年もデベロッパーや各種専門家まで、幅広いコンテンツをお届けする予定。気になるセミナーがないか、このページで要チェック。尚、セミナー内容や登壇者情報は毎週更新していくので楽しみに。人気のセミナーは会期前に満員御礼になることもあるので、お早目の申し込みを。

11/15 Time Table セミナー&パネルディスカッション

基調パネルディスカッション

13:00~15:00 第1・2会場

不動産のESG戦略~都市開発における脱炭素・ウェルビーイング~



コーディネーター
元東京都副知事
青山 侑氏



パネリスト
三井不動産
サステナビリティ推進本部
サステナビリティ推進部長
山本 有氏



パネリスト
三菱地所
スマートエネルギーデザイン部
部長
鯉淵 祐子氏



パネリスト
森ビル
専門役員 都市開発本部
計画企画部計画推進2部 兼
事業計画部部長
田中 敏行氏



パネリスト
都市再生機構
都市再生部事業企画室 室長
松村 秀弦氏

10:30~11:20 第1・2会場

調整中

Now Printing

登壇者
スターツグループ
登壇者調整中

11:45~12:25 第1・2会場

2040年に向けた日本の展望と
直近の東京のオフィス市場の見直し



登壇者
サヴィルズ・ジャパン
マネージング・ディレクター
リサーチ・アンド・コンサルティング部長
金子 哲也氏



登壇者
サヴィルズ・ジャパン
マーケットリサーチ
リサーチ・アンド・コンサルティング部
中畑 太一氏

15:30~16:20 第1・2会場

(仮題)東急歌舞伎町
タワーについて



登壇者
東急
新宿プロジェクト企画開発室
事業推進グループ 統括部長
TSTエンタテイメント
取締役
都甲 義教氏

10:30~11:20 第3会場

地味にお金を残す!
超・築古物件オーナーの経営手法



登壇者
仙台協立
代表取締役社長
氏家 正裕氏

11:40~12:30 第3会場

(仮題)商業ビル建築からの
気づき



登壇者
榎屋アセットパートナーズ
代表取締役専務
中山 裕貴氏

13:00~13:30 第4会場

調整中

Now Printing

登壇者
アース保証
登壇者調整中

13:00~13:50 第3会場

(仮題)時代の変化に対応できる柔軟な
ビルづくりとは? これからのオフィスビルの
在り方と築古ビルの再生ソリューション



登壇者
ノットコーポレーション
常務取締役
ビルソリューション事業部 部長
神谷 奈緒美氏

13:50~14:20 第4会場

(仮題)業務用
レンタルマットによる
ビルの魅力向上術



登壇者
クリーンテックス・ジャパン
営業本部 BD Dept. 課長 兼
Kleen-Text Thailand Co.,Ltd.
Overseas Sales Director
谷口 良太氏

14:10~15:00 第3会場

(仮題)相続・事業承継に
精通した税理士が教える
相続税対策のための不動産選び



登壇者
税理士法人総和
代表社員
公認会計士/税理士
益本 正蔵氏

14:40~15:10 第4会場

ビルのロングライフ化を推進する
「スマートタイルセイバー」
~BELCA優良補修・
改修工法等評価事業~



登壇者
スギテック
東京支店長 営業部課長
杉山 和也氏

15:20~16:10 第3会場

(仮題)コロナ禍でオフィスの
防災はどう変わったか



登壇者
ビル減災研究所
代表理事
田中 純一氏

15:30~16:30 第4会場

(仮題)揺れる損保業界!
火災保険値上げ問題とその対応策



登壇者
ミネギシビル管理
代表取締役
峰岸 直也氏



登壇者
師井保障財務基礎研究所
代表
師井 宏明氏

USENの
事業用家賃保証が
今、選ばれています!



お問い合わせは USEN テナント家賃保証 で検索

※事業用家賃債務保証会社の比較による(2023年7月 当社調べ)

Point 1 業界最高水準*
の取次手数料

Point 2 業界最大級*
の保証内容

Point 3 業界最多*
の拠点数

Point 4 業界常識を覆す
保証委託料

11/16 Time Table セミナー&パネルディスカッション

10:30~11:20 第1会場

(仮題)2024年の東京都心のオフィスマーケットと地方都市の市場分析



登壇者 ニッセイ基礎研究所 金融研究部 不動産投資チーム 吉田 資氏

11:40~12:30 第2会場

調整中

Now Printing

登壇者 イーソーグループ 登壇者調整中

13:00~13:50 第1会場

(仮題)出来るところから進めよう 不動産DXのはじめの一歩



登壇者 東京レコードマネジメント 東京事業本部 副本部長 松尾 多計志氏

13:00~13:50 第2会場

賃料改定のメカニズムと賃料交渉のやり方 ~不動産のプロが頼る不動産鑑定士が教える賃料改定の法則~



登壇者 フローク・アドバイザー 代表取締役社長/不動産鑑定士 成田 隆一氏

13:00~13:30 第4会場

不動産特定共同事業と農泊DX



登壇者 Brain Trust from The Sun 代表取締役 大川 桂一氏

13:50~14:20 第4会場

(仮題)「相続・事業承継対策」としての沖縄軍用地



登壇者 ユニバーサル・リアルティ 代表取締役 玉岡 一央氏

14:10~15:00 第1会場

(仮題)新しいオフィスの在り方



登壇者 グラフェンユニファイ 代表取締役 森村 菜文氏



登壇者 あどばる 取締役 中村 一隆氏

14:10~15:00 第3会場

(仮題)コロナ感染症収束後の現状と具体的な建物明渡訴訟に関する事例



登壇者 SFビルサポート 代表取締役社長 中村 泉氏

15:20~16:10 第1会場

(仮題)市街地再開発事業の基本的な仕組み事例を交えて解説



登壇者 しぶや総和法律事務所 弁護士 綾部 薫平氏

15:20~16:10 第2会場

ビルのロングライフ化を推進する「ハイブリッドクイック工法」~BELCA優良補修・改修工法等評価事業~



登壇者 ホリ・コン 代表取締役社長 堀 宏一郎氏

11/17 Time Table セミナー&パネルディスカッション

10:30~11:20 第1会場

(仮題)今後求められるオフィス環境について



登壇者 価値総合研究所 不動産投資調査事業部 副主任研究員 北川 哲氏

13:00~13:50 第1会場

首都圏のオフィスマーケットとトレンド



登壇者 オフィスバンク オフィス事業本部 情報メディアデザイン部 チーム長 大野 浩平氏



登壇者 オフィスバンク オフィス事業本部 リーシングマネジメント部 エグゼクティブコンサルタント 田中 翼氏

13:00~13:50 第3会場

遊休地・長期的な空室・老朽化物件を再生する不動産活用のコツ

Now Printing

登壇者 加瀬倉庫 収納事業部 トランクルーム課 課長 山崎 崇平氏

13:00~13:30 第4会場

不動産特定共同事業と農泊DX



登壇者 Brain Trust from The Sun 代表取締役 大川 桂一氏

14:10~15:00 第1会場

大手不動産会社も事業用物件に家賃保証会社を利用する時代になった!!「知らない」と損する!! 一見同じに見える各社保証内容の「違い」を解説



登壇者 スターリンク オフィス保証事業 執行役員 後藤 雄一郎氏

14:10~15:00 第2会場

時代のニーズに合った新しい不動産のカタチ『ハイエンドオフィス・ハイエンドレジデンスの成功事例』



登壇者 Reqree 代表取締役 高室 直樹氏

14:10~15:00 第3会場

(仮題)雨漏りにお困りのビルオーナー必見! 光ってわかる雨漏り調査『レインボービューシステム』

Now Printing

登壇者 SFビルメンテナンス 専務取締役 茂木 健一氏

15:20~16:10 第2会場

賃貸ビルの立ち退き請求~賃貸借の更新拒絶・解約申入れの正当事由とは?



登壇者 飯沼総合法律事務所 弁護士 児玉 譲氏

13:50~14:20 第4会場

低・脱炭素に資するDaigasエナジーの「D-Airing」~お客様の設備やエネルギー管理に関する様々なニーズにワンストップでお応えします~



登壇者 Daigasエナジー ビジネス開発部 企画チームリーダー 竹村 和真氏

不動産ソリューションフェア



このほか、3日間で約40講座をプログラムいたします。最新情報は弊社ホームページをチェック!!

セミナー・パネルディスカッションの受講希望は... 事前登録フォームにセミナー・パネルディスカッションの参加希望チェック欄がございます。ご希望のプログラムにチェックして頂き、セミナー会場入口でスタッフに入場証をご提示下さい。

最新の登壇者情報は随時更新いたします!!

第75回 ビル経営サミットin関西 YouTube週刊ビル経営チャンネルにて公開中!! 期間限定 12月31日まで

基調講演 「グラングリーン 大阪のまちづくり」 三菱地所 関西支店 グラングリーン大阪室長 神林 祐一氏



特別講演 「オフィスマーケットの最新トレンド 世界の動向と日本のオフィスマーケットを読み解くポイント」 コリアーズ・インターナショナル・ジャパン リサーチ責任者 兼 ディレクター 川井 康平氏

ビル経営セミナー 「時代の変化に対応できる柔軟なビルづくりとは? 『これからのオフィスの在り方』と築古ビル再生ソリューション」 ノットコーポレーション 常務取締役 ビルソリューション事業部 部長 神谷 奈緒美氏



ビル経営セミナー 「不動産賃貸借契約のインフラ 家賃債務保証はテナント物件のスタンダードに」 USEN TRUST 事業企画部 セールスプランニング課 セールスプランニング課長 上田 琴海氏

ビルオーナーパネルディスカッション 「ビルの魅力と需要を引き出す先を見据えた改修とビル経営」

パネリスト 西田工業 取締役 統括本部副本部長 企画部部長 宇田川 鎮生氏 人と不動産 代表取締役CEO 小上馬 大作氏 東京文化 代表取締役 内野 美代氏

☆本動画の視聴にはお申し込みが必要です☆

視聴料:4000円(税込) お申し込み・ご入金完了後に視聴URLをメールでお知らせします TEL 03-3543-7421 FAX 03-3543-5839 e-mail:soumu@biru-mall.com

Registration form with fields for company name, name, address, tel, fax, and email address.